



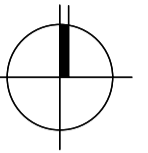
**BAD WALDSEE TUT GUT...**

LAGEPLANBEZEICHNUNG:  
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN BW 98 "ABFAHRT B30 NORD"  
UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN HIERZU, GEMARKUNG BAD WALDSEE

M. 1:1000

PLANVERFASSER:  
**PLANWERKSTATT a.B.**  
Rainer Waßmann Stadtplanung  
Mühlstraße 10  
88085 Langenargen  
Tel. (075 43) 302 88 12  
Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER  
Stadt Bad Waldsee  
Hauptstraße 29  
88339 Bad Waldsee  
Telefon: (07524) 94 - 01  
Fax: (07524) 94 - 1302



DATUM: 13.02.2023

PLANVERFASSER:

Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER:

Matthias Henne, Oberbürgermeister

REG.-NR.:

Fertigung

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO <sub>1</sub>	I
Tank- und Rastanlage	
GR 1.300	GH - FD 4,00 GH - SD 6,00
0	—
Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6° Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	

**LEGENDE:**

- SO<sub>1</sub>- 1 24h Tankstelle
- SO<sub>1</sub>- 2 Wasch- und Ladepark
- SO<sub>2</sub>- 3 Restaurant
- SO<sub>3</sub>- 4 Hotel Garni mit Konferenzräumen

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO <sub>3</sub>	III
Tank- und Rastanlage	
GR 1.400	GH - FD 12,50 GH - SD 14,50
a	—
Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6° Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO <sub>2</sub>	I
Tank- und Rastanlage	
GR 600	GH - FD 4,00 GH - SD 6,00
0	—
Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6° Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	

